



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 14.11.2022

№ 14/2022-417

г. Краснодар

**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «Кубанькрайгаз» по развитию системы теплоснабжения
Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района
Краснодарского края на период 2022-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Кубанькрайгаз» по развитию системы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района Краснодарского края на период 2022-2026 годы в соответствии с приложением.
2. Приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Руководитель

С.Н. Милованов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

департаментом государственного
регулирования тарифов

Краснодарского края

от 14.11.2022 № 14/2022-УМ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**ООО «Кубанькрайгаз» по развитию системы теплоснабжения
Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района
Краснодарского края на период 2022 - 2026 годы**

1. Паспорт инвестиционной программы ООО «Кубанькрайгаз» по развитию системы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района Краснодарского края на период 2022 - 2026 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Кубанская краевая специализированная газовая компания»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 352104, Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Совхозная, 2А
Сроки реализации инвестиционной программы	2022 - 2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Кубанькрайгаз» Агров Дмитрий Сергеевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон 8(928)348-28-90, электронная почта: tihgs@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Юридический (почтовый) адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 22
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края – Милованов Сергей Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	14.11.2022
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Телефон: (861) 255-14-20 (приемная), факс (861) 262-04-46, электронная почта: dct@krasnodar.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Юридический (почтовый) адрес: 352125, Краснодарский край, город Тихорецк, улица Октябрьская, 93
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Тихорецкого городского поселения – Голубь Евгений Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел. 8 (861-96) 7-10-72, e-mail: tihoreck@list.ru
Дата согласования инвестиционной программы	14.11.2022

Мероприятия инвестиционной программы определены на основании концессионного соглашения от 21.09.2022 № 124 в отношении муниципального имущества, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению на территории муниципального образования город Тихорецк Тихорецкого района Краснодарского края.

Мероприятия инвестиционной программы определены на основании схемы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района, утвержденной постановлением администрации Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района 19.07.2022 г. № 696 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района на 2015-2019 годы и на период до 2030 года».

Стоимость мероприятий по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения определена с использованием федеральной сметно-нормативной базой (ФЕР), включенной в федеральный реестр сметных нормативов. Способ выполнения работ мероприятий инвестиционной программы - подрядной организацией.

Приведение финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы, рассчитанных в уровне цен 3 квартала 2022 года, к уровню цен планируемого периода реализации мероприятий 2022-2026 годы осуществлено с применением индексов-дефляторов по строке «Инвестиции в основной капитал» в соответствии с актуальным прогнозом Минэкономразвития России на момент утверждения программы.

В таблице 1 приведен перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции объектов системы централизованного теплоснабжения, а также краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, расходы на строительство, реконструкцию каждого из объектов системы централизованного теплоснабжения в прогнозных ценах соответствующего года, описание и место расположения строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов системы централизованного теплоснабжения, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

		энергии. Снижение уровня потерь и повышение надежности теплоснабжения																
3.1.2.	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-2 до МКД по ул. Октябрьская, 91, от ТК-1 до ТК-12, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	Согласно п. 17 приложения 6 к КС № 124 от 21.09.2022, пункт 1.17 таблицы 12.1 ОМ схемы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района (стр.179). Существующий участок изношен, высокие потери тепловой энергии. Снижение уровня потерь и повышение надежности теплоснабжения	Реконструкция изношенных участков тепловых сетей котельной № 1 по адресу: г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93 от ТК-2 до МКД по ул. Октябрьская, 91, от ТК-1 до ТК-12. Прокладка стальных трубопроводов (отопление) в непроходном канале в изоляции из пенополиуретана (ППУ) в 2-х трубном исполнении на глубине до 2 метров	диаметр	мм	219/159	219/159	2023	2023	5809,94			5809,94					Собственные средства
протяженность (в 2-х трубном исполнении)	м	255,3/44,75	255,3/44,75															
материал изоляции		минераловата	ППУ															
тип прокладки		НК	НК															
3.1.3.	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-1 до ТК-11, от ТК-1 до ТК-12, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	Согласно п. 17 приложения 6 к КС № 124 от 21.09.2022, пункт 1.17 таблицы 12.1 ОМ схемы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района	Реконструкция изношенных участков тепловых сетей котельной № 1 по адресу: г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93 от ТК-1 до ТК-11, от ТК-1 до ТК-12. Прокладка стальных трубопроводов (ГВС) в непроходном канале в изоляции из пенополиуретана (ППУ) в 2-х трубном исполнении на глубине до 2 метров	диаметр	мм	219/159/108/89	219/159/108/89	2024	2024	3329,54			3329,54					Собственные средства
протяженность (в п.м)	м	34,7/34,7/383,3/201	34,7/34,7/383,3/201															
материал изоляции		минераловата	ППУ															
тип прокладки тепловой сети		НК	НК															

		(стр.179). Существующий участок изношен, высокие потери тепловой энергии. Снижение уровня потерь и повышение надежности теплоснабжения																
3.1.4.	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-22 до ТК-24, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	Согласно п. 17 приложения 6 к КС № 124 от 21.09.2022, пункт 1.17 таблицы 12.1 ОМ схемы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района (стр.179). Существующий участок изношен, высокие потери тепловой энергии. Снижение уровня потерь и повышение надежности теплоснабжения	Реконструкция изношенных участков тепловых сетей котельной № 1 по адресу: г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93 от ТК-22 до ТК-24. Прокладка стальных трубопроводов (отопление) в непроходном канале в изоляции из пенополиуретана (ППУ) в 2-х трубном исполнении на глубине до 2 метров. Реконструкция изношенных участков тепловых сетей ЦТП-3 от ЦТП-3 до ТК-41, от ТК-36 до ТК34. Прокладка стальных трубопроводов (ГВС) в непроходном канале в изоляции из пенополиуретана (ППУ) в 2-х трубном исполнении на глубине до 2 метров	диаметр (отопление)	мм	325	325	2025	2025	7049,52								Собственные средства
протяженность (в 2-х трубном исполнении)	м	106,5	106,5															
материал изоляции		минераловата	ППУ															
тип прокладки		НК	НК															
диаметр (ГВС)	мм	219/159/133/108/89	219/159/133/108/89															
протяженность (в п.м.)	м	24/246/101/246/77	24/246/101/246/77															
материал изоляции		минераловата	ППУ															
тип прокладки		НК	НК															
3.1.5.	Реконструкция участков тепловых сетей ЦТП-3, 32 метра на Северо-Восток от	Согласно п. 17 приложения 6 к КС № 124 от 21.09.2022, пункт 1.17 таблицы 12.1 ОМ схемы	Реконструкция изношенных участков тепловых сетей ЦТП-3 по адресу: 32 метра на Северо-Восток от ул. Гоголя от ТК по ул. Подвойского, 119/1 до ТК около МКД ул. Суворова 64Б. Прокладка стальных трубопроводов (ГВС) в непроходном канале	диаметр	мм	108/89/57	108/89/57	2026	2026									Собственные средства
протяженность (в п.м.)	м	417,4/111,5/113	417,4/111,5/113															
материал изоляции		минераловата	ППУ															

	1, ул. Октябрьская, 93	(обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 177)															
3.2.2	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 6, г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50	Согласно п. 4 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения; таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 177)	Котельная № 6, расположена по адресу: г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50. Демонтаж действующего оборудования, ремонт здания, поставка и монтаж оборудования, пуско-наладочные работы. Реконструкция основного оборудования котельной. Демонтаж внутренних трубопроводов отопления: диаметром 100, 80, 65, 50, 40 мм общей протяженностью 149 метров, котлов - 2 шт., газогорелочных устройств с горелками - 2 шт., внутренних газопроводов протяженностью 20 м, щита автоматизации и КИПиА с приборами, оборудования электроснабжения. Приобретение и монтаж: котлов (ARCUS Ignis R-400 - 2 шт.), установка газогорелочных устройств с горелками (Baltur TBG 60 MC-2 шт.), прокладка трубопроводов отопления, газоснабжения и водоснабжения в котельной, установка арматуры и счетчиков (водомеров) в котельной; насосов Willo - 3 шт., оборудование автоматизации и КИП. Монтаж автоматической установки умягчения HUDROTECH STF 1665-9100 - 1 установка. ПНР	мощность/контингент	МВт/шт.	0,55/2	0,76/2										
				кол-во/производительность	шт./м ³ /час	3/98	3/94										
				кол-во/производительность	шт./м ³ /час	1/0,008	1/5			2023	2023	6313,69			6 313,69		Собственные средства
3.2.3	Реконструкция основного и вспомогательного	Согласно п. 5 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022;	Котельная № 7, по адресу: г. Тихорецк, ул. Передовая, 326/1. Демонтаж действующего оборудования, поставка и	Установленная мощность/контингент	МВт/шт.	1,36/2	0,25/2			2026	2026	2766,96				2766,96	Собственные средства

	оборудования котельной № 7, г. Тихорецк, ул. Передовая, 326/1	таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 177)	монтаж оборудования, пусконаладочные работы. Демонтаж стальных трубопроводов отопления: диаметром 100, 65, 50, 40 мм, общей протяженностью 120,7 метра, демонтаж котлов - 2 шт., газогорелочных устройств с горелками - 2 шт., насосов - 4 шт. Приобретение и монтаж: котлы (Wiesberg Steel 130 – 2 шт.), газогорелочных устройств с горелками (Baltur TBG 15 P - 2 шт.), прокладка трубопроводов отопления, газоснабжения и водоснабжения в котельной, установка арматуры в котельной; насосов Willo - 4 шт. ПНР	кол-во установок/производительность	шт /м 3/час	4/56	4/128											
3.2.4	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 11, г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42Б	Согласно п. 9 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 178)	Котельная № 11, по адресу: г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42Б. Демонтаж действующего оборудования, ремонт здания, поставка и монтаж оборудования, пусконаладочные работы. Реконструкция основного оборудования котельной. Демонтаж внутренних трубопроводов отопления: диаметром 100, 50, 40 мм общей протяженностью 49 метров, котлов - 2 шт., газогорелочных устройств с горелками - 2 шт., насосов - 2 шт., внутренних газопроводов протяженностью 20 м, щита автоматизации и КИПиА с приборами, оборудования электрооборудования, установки для очистки воды. Приобретение и монтаж: котлов (ARCUS Ignis R-450 - 2 шт.), установка газогорелочных устройств с горелками (Baltur TBG 60 MC - 2 шт.), прокладка трубопроводов отопления, газоснабжения и водоснабжения в котельной, установка арматуры и счет-	Установленная мощность/кол-во котлов	МВт /шт.	0,57/2	0,83/2											
				кол-во установок/производительность	шт /м 3/час	3/108	3/121											
				кол-во/производительность	шт /м 3/час	1/0,008	1/5	2026	2026	6849,05							6849,05	Собственные средства

			электродвигателем - 7 шт., установки умягчения воды, дымовой трубы. Приобретение и монтаж: котлы (ARCUS Ignis R-650 - 2 шт.), газогорелочных устройств с горелками (Baltur TBG 85 MC - 2 шт.). Монтаж насосов WILO – 7 шт., прокладка стальных трубопроводов отопления, газоснабжения и водоснабжения, установка арматуры, электро-снабжения котельной, системы котловой автоматики, узла учета тепловой энергии, установки умягчения HUDROTECH STF 1665-9100, дымовой трубы. ПНР	изводительность															
3.2.7	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 20, г. Тихорецк, ул. Почтовая, 2/1	Согласно п. 13 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы тепло-снабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме тепло-снабжения (стр. 178)	Котельная № 20, по адресу: г. Тихорецк, ул. Почтовая, 2/1. I этап работ: демонтаж: котлов паровых - 2 шт., газогорелочных устройств с горелками - 2 шт., трубопроводов с арматурой диаметром 40, 50, 65, 80, 100, 150 мм общей протяженностью 715 метров, водоподогревателей односекционных - 7 шт., установки очистки воды, ремонт здания. Приобретение и монтаж: котла (ARCUS Ignis G-1400-1 шт.), горелка – 1 шт. (Baltur TGB 150 MC), насосов Wilo - 17 шт. Автоматизация тепломеханических решений котельной, монтаж автоматической установки умягчения HUDROTECH STF 1665-9100 - 1 установка. Монтаж дымовой трубы. Установка узла учета тепловой энергии. ПНР	Установленная мощность/кол-во котлов	МВт/шт.т.	26,30/4	26,2/3												
				кол-во установок/производительность	шт./м3/час	5/216	17/1707,5												
				кол-во/производительность	шт./м3/час	1/0,008	1/5	2024	2024	22407,57					22407,57				Собственные средства
3.2.8	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 20, г. Тихорецк, ул. Почтовая, 2/1	Согласно п. 13 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы тепло-снабжения, таблицы 12.1	Котельная № 20, по адресу: г. Тихорецк, ул. Почтовая, 2/1. II этап работ: демонтаж: котлов паровых - 2 шт., газогорелочных устройств с горелками - 2 шт., трубопроводов с арматурой диаметром 40, 50, 65, 80, 100, 150 мм общей протяженностью 633 метра,	Установленная мощность/кол-во котлов	МВт/шт.т.	26,2/3	7,77/3	2025	2025	21898,17								21898,17	Собственные средства

	20, г. Тихорецк, ул. Почтовая 2/1	(обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 178)	трубы дымовой, электроснабжения, ремонт здания. Приобретение и монтаж: котлов (ARCUS Ignis G-3200 – 2 шт.), газогорелочных устройств с горелками (Baltur BGN 450MC - 2 шт.), вентиляторов дутьевых, приборов и средств автоматики, узла учета тепловой энергии, дымовой трубы. Обязка котельной трубопроводами отопления, газоснабжения, водоснабжения, ГВС, установка запорной арматуры. ПНР																
3.2.9	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 23, г. Тихорецк, пос. Каменный ул. Российская, 45/1	Согласно п. 14 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 178)	Котельная № 23, по адресу: г. Тихорецк, пос. Каменный, ул. Российская, 45/1. Демонтаж действующего оборудования, поставка и монтаж оборудования, пусконаладочные работы. Демонтаж стальных трубопроводов отопления: диаметром 100, 80, 65, 50, 40 мм, общей протяженностью 248,3 метра; демонтаж котлов - 2 шт., газогорелочных устройств с горелками - 2 шт., насосов - 6 шт. Приобретение и монтаж: котлы (Wiesberg Steel 155 – 2 шт.), газогорелочных устройств с горелками (Baltur TBG 20 P - 2 шт.), прокладка трубопроводов отопления, газоснабжения и водоснабжения в котельной, установка арматуры в котельной; насосных агрегатов Willo – 6 шт. ПНР	Установленная мощность/кол-во котлов	МВт/шт. т.	1,47/2	0,31/2												
				кол-во установок/производительность	шт./м3/час	6/87,4	6/136,1	2023	2023	3414,19			3414,19					Собственные средства	
3.2.10	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 25, г. Тихорецк, ул.	Согласно п. 16 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1	Котельная № 25, по адресу: г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 5а. Демонтаж стальных трубопроводов отопления: диаметром 80, 65, 40 мм общей протяженностью 67 метров; демонтаж котлов - 2 шт., газогорелочных устройств с горелками - 2 шт., насосов - 2	Установленная мощность/кол-во котлов	МВт/шт. т.	0,77/2	0,23/2												
				кол-во установок/производительность	шт./м3/час	2/40	2/65	2022	2022	2493,07			2493,07					Собственные средства	

	Красноармейская, 5а	(обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 179)	шт. Приобретение и монтаж: котлы (Wiesberg Steel 130 – 1 шт., Wiesberg Steel 110 – 1 шт.), газогорелочных устройств с горелками (Baltur TBG 15 P - 2 шт.), прокладка трубопроводов отопления, газоснабжения и водоснабжения в котельной, установка арматуры в котельной; насосов Willo - 2 шт., установки умягчения HUDROTECH STF 1665-9100. ПНР	изводительность													
				кол-во/производительность	шт /м 3/час	1/0,008	1/5										
3.2.11	Замена узла учета газа в котельной № 2, г. Тихорецк, ул. Калинина, 105/3	Согласно п. 37 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 181)	Котельная № 2, по адресу г. Тихорецк, ул. Калинина, 105/3 оборудована УУРГ в 2004 г. В 2025 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов					2025	2025	699,97				699,97			Собственные средства
3.2.12	Замена узла учета газа в котельной № 4, г. Тихорецк, ул. Коммунистическая, 210	Согласно п. 39 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 181)	Котельная № 4, по адресу г. Тихорецк, ул. Коммунистическая, 210 оборудована УУРГ в 2006 г. В 2022 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов					2022	2022	499,89		499,89					Собственные средства
3.2.13	Замена узла учета газа в котельной № 6, г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50	Согласно п. 41 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения,	Котельная № 6, по адресу г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50 оборудована УУРГ в 2011 г. В 2023 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов					2023	2023	499,78		499,78					Собственные средства

		таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 181)															
3.2.14	Замена узла учета газа в котельной № 8, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 53/1	Согласно п. 43 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 182)	Котельная № 8, по адресу г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 53/1 оборудована УУРГ в 2019 г. В 2025 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов					2025	2025	599,78					599,78		Собственные средства
3.2.15	Замена узла учета газа в котельной № 11, г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42-Б	Согласно п. 46 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 182)	Котельная № 11, по адресу г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42-Б оборудована УУРГ в 2011 г. В 2023 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов					2023	2023	499,78		499,78					Собственные средства
3.2.16	Замена узла учета газа в котельной № 14, г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 26	Согласно п. 48 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 182)	Котельная № 14, по адресу г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 26 оборудована УУРГ в 2006 г. В 2022 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов					2022	2022	499,78		499,78					Собственные средства

3.2.17	Замена узла учета газа в котельной № 24, г. Тихорецк, ул. Энгельса, 91А	Согласно п. 52 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 182)	Котельная № 24, по адресу г. Тихорецк, ул. Энгельса 91А оборудована УУРГ в 2019 г. В 2025 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов							2025	2025	699,97				699,97		Собственные средства	
3.2.18	Замена узла учета газа в котельной № 37, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 10А	Согласно п. 54 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр.182)	Котельная № 37, по адресу г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 10А оборудована УУРГ в 2012 г. В 2023 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов							2023	2023	599,90		599,90				Собственные средства	
3.2.19	Замена узла учета газа в котельной № 36, г. Тихорецк, ул. Меньшикова, 157А	Согласно п. 55 приложения 6 КС № 124 от 21.09.2022; таблицы 10.1 схемы теплоснабжения, таблицы 12.1 (обосновывающие материалы) к схеме теплоснабжения (стр. 182)	Котельная № 36, по адресу г. Тихорецк, ул. Меньшикова, 157А оборудована УУРГ в 2012 г. В 2024 году необходима замена в связи с истечением срока эксплуатации приборов							2024	2024	500,00			500,00			Собственные средства	
Всего по группе 3.2												88796,55		10092,50	11327,35	22907,57	23897,89	20571,25	
Всего по												125761,59		15770,48	17137,28	31051,27	30947,41	30855,15	

5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	15 843,45	15 843,5	15 833,5	15 823,5	15 813,5	15 803,5
		% от полезного отпуска тепловой энергии	17,45	17,69	17,68	17,67	17,66	17,64
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	633,7	633,7	633,7	633,7	633,7	633,7
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды						
7.1	азота оксиды (в пересчете на диоксид азота)	тонн/год	-	8,856	8,856	8,48	8,48	6,304
7.2	азота оксид	тонн/год	-	1,44	1,44	1,37	1,37	1,02
7.3	углерода оксид	тонн/год	-	8,58	8,58	8,45	8,45	8,09

3. Текущие и плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

Таблица 3

№ п/п	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя	Показатели надежности						Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности						Показатели энергетической эффективности						Показатели энергетической эффективности						
					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллектора источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии теплоносителя по тепловым сетям, Гкал						
					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
1	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-30 до ТК-37, от ТК-41 до ТК-42, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	диаметр; протяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	219; 265,25		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025															0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	92,45	92,45	82,41	82,41	82,41	
		диаметр; протяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	108; 33,0		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025																0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	7,58	7,58	6,58	6,58	6,58
2	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-2 до МКД по ул. Октябрьская, 91, от ТК-1 до	диаметр; протяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	219; 255,3		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025															0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	88,99	88,99	88,99	79,33	79,33	79,33

4	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-22 до ТК-24, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	диаметр; про-тяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	диаметр; про-тяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	диаметр; про-тяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	диаметр; про-тяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	диаметр; про-тяженность (в 2х тр.изм)	мм; м	диаметр; про-тяженность (в 2х тр.изм)	мм; м		
		159/108; 246,0/246,0	219/133; 24,0/24,0	325; 106,5	108/108; 91,15/91,15	108/89; 201,0/201	219/159; 34,7/34,7	159; 44,75							
		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	
		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	
		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	
		0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	
		0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
		0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
		0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
		0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
		0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
		20,54	13,13	52,37	33,67	73,82	19,13	12,55							
		20,54	13,13	52,37	33,67	73,82	19,13	12,55							
		20,54	13,13	52,37	33,67	73,82	19,13	12,55							
20,54	13,13	52,37	33,67	73,82	19,13	12,55									
20,54	13,13	52,37	28,88	63,25	17,03	10,91									
17,93	11,68	47,39	28,88	63,25	17,03	10,91									

3

4

ТК-12, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93

Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-1 до ТК-11, от ТК-1 до ТК-12, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93

5. График выполнения мероприятий инвестиционной программы по годам с указанием отдельных объектов, планируемых сроков и объемов выполнения работ по строительству, реконструкции, модернизации, выводу из эксплуатации, консервации или демонтажу отдельных объектов системы централизованного теплоснабжения, объемов финансирования мероприятий, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного теплоснабжения в эксплуатацию по годам представлен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные характеристики										
		Дата начала мероприятия	Ввод в эксплуатацию по годам (дата) является датой окончания мероприятий					Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		вывод из эксплуатации
			2022	2023	2024	2025	2026			до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	
Система централизованного теплоснабжения												
1	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-30 до ТК-37, от ТК-41 до ТК-42, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	2022	2022	-	-	-	-	Диаметр/Протяженность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	219/265,25	219/265,25	-
		2022	2022	-	-	-	-	Диаметр/Протяженность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	108/33,0	108/33,0	-
2	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-2 до МКД по ул. Октябрьская, 91, от ТК-1 до ТК-12, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	2023	-	2023	-	-	-	Диаметр/Протяженность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	219/255,3	219/255,3	-
		2023	-	2023	-	-	-	Диаметр/Протяженность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	159/44,75	159/44,75	-
3	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-1 до ТК-11, от ТК-1 до ТК-12, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	2024	-	-	2024	-	-	Диаметр/Протяженность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	219;159/34,7;34,7	219;159/34,7;34,7	-
		2024	-	-	2024	-	-	Диаметр/Протяженность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	108;89/201,0;201,0	108;89/201,0;201,0	-
		2024	-	-	2024	-	-	Диаметр/Протяженность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	108;108/91,15;91,15	108;108/91,15;91,15	-

4	Реконструкция участков тепловых сетей котельной № 1 от ТК-22 до ТК-24, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 93	2025	-	-	-	2025	-	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	325/106,5	325/106,5	-
		2025	-	-	-	2025	-	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	219;133/ 24,0;24,0	219/133/ 24,0;24,0	-
		2025	-	-	-	2025	-	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	159;108/ 246,0;246,0	159;108/ 246,0;246,0	-
		2025	-	-	-	2025	-	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	133;89/ 77,0;77,0	133;89/ 77,0;77,0	-
5	Реконструкция участков тепловых сетей ЦТП-3, 32 метра на Северо-Восток от ул. Гоголя от ТК по ул. Подвойского, 119/1 до ТК около МКД ул. Суворова 64Б	2026	-	-	-	-	2026	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	89;57/ 62,0;62,0	89;57/ 62,0;62,0	-
		2026	-	-	-	-	2026	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	108;89/ 49,5;49,5	108;89/ 49,5;49,5	-
		2026	-	-	-	-	2026	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	57;57/ 25,5;25,5	57;57/ 25,5;25,5	-
		2026	-	-	-	-	2026	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	108;108/ 183,95;183,95	108;108/ 183,95;183,95	-
6	Реконструкция участков сетей отопления котельной № 25 от здания котельной до МКД по ул. Красноармейская, 5А, от Специализированного сельскохозяйственного рынка до здания ОДС ул. Красноармейская 9/8, от здания склада ул. Красноармейская, 9/8 до здания бытовки ул. Красноармейская, 9/8 по адресу: г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 9/8	2024	-	-	2024	-	-	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	76/56,8	76/56,8	-
		2024	-	-	2024	-	-	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	57/203,7	57/203,7	-
		2024	-	-	2024	-	-	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	40/63,9	40/63,9	-
7	Реконструкция тепловых сетей котельной № 39 (ЦТП-4) от ТК-1 до ТК-6, г.	2026	-	-	-	-	2026	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	159/314,6	159/314,6	-

	Тихорецк, ул. Раздольная, 51/1,	2026	-	-	-	-	2026	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	108/60,5	108/60,5	-
		2026	-	-	-	-	2026	Диаметр/ Протяжен- ность	мм / м (в 2-х труб. исп.)	133;89/ 251,5;251,5	133;89/ 251,5;251,5	-
8	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 1, ул. Октябрьская, 93	2022	2022	-	-	-	-	Установ- ленная мощность	МВт	33,26	23,88	-
9	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 6, г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50	2023	-	2023	-	-	-	Установ- ленная мощность	МВт	0,55	0,76	-
10	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 7, г. Тихорецк, ул. Передовая, 326/1	2026	-	-	-	-	2026	Установ- ленная мощность	МВт	1,36	0,25	-
11	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 11, г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42Б	2026	-	-	-	-	2026	Установ- ленная мощность	МВт	0,57	0,83	-
12	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 12, г. Тихорецк, ул. Пионерская, 30	2022	2022	-	-	-	-	Установ- ленная мощность	МВт	0,38	0,13	-
13	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 18, г. Тихорецк, пос. Каменный, ул. Мира 13/1	2026	-	-	-	-	2026	Установ- ленная мощность	МВт	3,72	1,32	-
14	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 20, г. Тихорецк, ул. Почтовая, 2/1	2024	-	-	2024	-	-	Установ- ленная мощность	МВт	26,3	26,2	-

15	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 20, г. Тихорецк, ул. Почтовая 2/1	2025	-	-	-	2025	-	Установленная мощность	МВт	26,26	7,77	
16	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 23, г. Тихорецк, пос. Каменный ул. Российская, 45/1	2023	-	2023	-	-	-	Установленная мощность	МВт	1,47	0,31	-
17	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 25, г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 5а	2022	2022	-	-	-	-	Установленная мощность	МВт	0,77	0,23	-
18	Замена узла учета газа в котельной № 2, г. Тихорецк, ул. Калинина, 105/3	2025	-	-	-	2025	-	-	-	-	-	-
19	Замена узла учета газа в котельной № 4, г. Тихорецк, ул. Коммунистическая, 210	2022	2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Замена узла учета газа в котельной № 6, г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50	2023	-	2023	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Замена узла учета газа в котельной № 8, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 53/1	2025	-	-	-	2025	-	-	-	-	-	-
22	Замена узла учета газа в котельной № 11, г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42-Б	2023	-	2023	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Замена узла учета газа в котельной № 14, г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 26	2022	2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Замена узла учета газа в котельной № 24, г. Тихорецк, ул. Энгельса, 91А	2025	-	-	-	2025	-	-	-	-	-	-
25	Замена узла учета газа в котельной № 37, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 10А	2023	-	2023	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Замена узла учета газа в котельной № 36, г. Тихорецк, ул. Меньшикова, 157А	2024	-	-	2024	-	-	-	-	-	-	-

6. Инвестиционная программа филиала ООО «Кубанькрайгаз» по развитию системы теплоснабжения Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района Краснодарского края на 2022-2026 годы утверждается впервые, в связи с чем отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы не приводится.

7. Тарифные последствия реализации инвестиционной программы.

Таблица 7

№ пп	Наименование	Единица изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	93 275,75	93 904,60	93 894,39	93 884,19	93 873,98
2	СНК	Гкал	3 525,04	2 216,18	2 215,97	2 215,77	2 215,56
3	Покупная тепловая энергия	Гкал	14 307,23	14 948,98	14 948,98	14 948,98	14 948,98
4	Отпуск в сеть	Гкал	104 057,93	106 637,40	106 627,40	106 617,40	106 607,40
5	Потери в сетях	Гкал	16 881,90	15 833,45	15 823,45	15 813,45	15 803,45
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	87 176,03	90 803,95	90 803,95	90 803,95	90 803,95
	в т.ч. 1) на сторону:	Гкал					
	- население	Гкал	54 883,99	57 168,04	57 168,04	57 168,04	57 168,04
	- бюджет	Гкал	18 069,35	18 821,32	18 821,32	18 821,32	18 821,32
	- прочие,	Гкал	14 222,69	14 814,58	14 814,58	14 814,58	14 814,58
	в т.ч. организации-перепродавцы	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2) собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Перевыставлено/недовыставлено	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Себестоимость по статьям затрат:		172,84	170,07	169,63	168,96	168,29

7.1	Топливо на технологические нужды, в том числе:	т.у.т.	15 512,690	15 593,450	15 551,410	15 488,296	15 425,196
		тыс. руб.	99 747,40	109815,93	122662,28	136824,19	152618,78
7.1.1	природный газ ВСЕГО, том числе по группам потребителей с объемом потребления газа (млн,м ³ /год):	тыс. м3	13 745,438	13 816,997	13 779,747	13 723,823	13 667,911
		руб./т.м3	7 256,76	7 947,89	8 901,64	9 969,83	11 166,21
		тыс.руб.	99 747,40	109 815,93	122 662,28	136 824,19	152 618,78
	от 0,01 до 0,1 включительно	тыс. м3	431,718	433,97	432,80	431,04	429,28
	цена газа	руб./т.м3	7 373,67	8 075,92	9 045,03	10 130,44	11 346,09
	сумма	тыс.руб.	3 183,35	3 504,67	3 914,65	4 366,62	4 870,68
	от 0,1 до 1 включительно	тыс. м3	6 166,540	6 198,643	6 181,932	6 156,843	6 131,759
	цена газа	руб./т.м3	7 274,06	7 966,83	8 922,85	9 993,59	11 192,83
	сумма	тыс.руб.	44 855,78	49 383,54	55 160,45	61 528,96	68 631,74
	от 1 до 10 включительно	тыс. м3	7 147,180	7 184,388	7 165,020	7 135,941	7 106,868
	цена газа	руб./т.м3	7 234,78	7 923,81	8 874,67	9 939,63	11 132,38
	сумма	тыс.руб.	51 708,27	56 927,73	63 587,18	70 928,61	79 116,36
7.2	Покупная тепловая энергия	Гкал	14 307,229	14 948,980	14 948,980	14 948,980	14 948,980
		руб./Гкал	1 769,26	1 849,68	2 071,64	2 320,24	2 598,67
		тыс. руб.	25 313,24	27 650,83	30 968,90	34 685,22	38 847,47
7.3	Покупная электроэнергия, в том числе:	тыс.кВт.ч	3 076,999	3 177,566	3 158,711	3 124,819	3 090,927
		руб./кВт	9,93	10,39	11,63	13,03	14,59
		тыс. руб.	30 561,37	33 003,20	36 740,36	40 711,65	45 084,76
	по уровню НН количество	тыс.кВт.ч	2 423,374	2 502,578	2 487,729	2 461,036	2 434,344
	тариф НН	руб./кВт	10,53	11,01	12,33	13,81	15,46
	сумма	тыс. руб.	25 510,86	27 553,38	30 673,69	33 986,91	37 634,95
	по уровню СН2 количество	тыс.кВт.ч	260,284	268,791	267,196	264,329	261,462
	тариф СН2	руб./кВт	9,03	9,44	10,57	11,84	13,26
сумма	тыс. руб.	2 350,62	2 537,39	2 824,26	3 129,66	3 466,99	

	активная количество	тыс.кВт.		0,000	0,000	0,000	0,000
	тариф СН1	руб./кВт	#ДЕЛ/0!	1 196,00	1 339,52	1 500,26	1 680,29
	сумма	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00
	по уровню ВН количество	тыс.кВт.ч	393,341	406,197	403,786	399,454	395,121
	тариф ВН	руб./кВт	6,86	7,17	8,03	9,00	10,08
	сумма	тыс. руб.	2 699,89	2 912,43	3 242,41	3 595,09	3 982,82
7.4	Вода	тыс.м3	46,681	38,51	38,51	38,51	38,51
		руб./м3	44,50	51,18	57,32	64,19	71,90
		тыс. руб.	2 077,30	1 970,94	2 207,39	2 471,96	2 768,87
	1) на технологические нужды	тыс.м3	46,681	38,51	38,51	38,51	38,51
	тариф	руб./м3	44,50	51,18	57,32	64,19	71,90
	сумма	тыс. руб.	2 077,30	1970,94	2207,39	2471,96	2768,87
	2) на нужды ГВС (справочно)	тыс.м3	215,857	215,857	215,857	215,857	215,857
7.5	Водоотведение сточных вод	тыс. м3	8,447	6,25	6,25	6,25	6,25
		руб./м3	35,90	41,29	46,24	51,79	58,00
		тыс. руб.	303,25	258,06	289,00	323,69	362,50
7.6	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	51 927,57	54 991,29	57 905,83	60 685,31	63 598,21
	Основной персонал	тыс. руб.	13 416,45	14 208,03	14 961,05	15 679,18	16 431,78
	Ремонтный персонал	тыс. руб.	16 840,66	17 834,26	18 779,47	19 680,89	20 625,57
	Цеховой персонал	тыс. руб.	7 035,70	7 450,81	7 845,70	8 222,29	8 616,96
	АУП	тыс. руб.	14 634,75	15 498,20	16 319,61	17 102,95	17 923,89
7.7	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	15 682,13	16 607,37	17 487,56	18 326,96	19 206,66
7.8	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе:	тыс. руб.	12 770,80	14 717,83	16 783,51	20 224,29	23 670,80
	- амортизация	тыс. руб.	3 500,00	5 077,05	6 790,78	9 895,90	12 990,64
	- арендная плата	тыс. руб.	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
	- затраты на ремонт и обслуживание	тыс. руб.	6 270,80	6 640,78	6 992,74	7 328,39	7 680,15

7.9	Цеховые расходы	тыс. руб.	7 000,00	7 413,00	7 805,89	8 180,57	8 573,24
8	ИТОГО цеховая себестоимость:	тыс. руб.	245 383,06	266 428,46	292 850,74	322 433,85	354 731,28
8.1	Цеховая себестоимость 1 Гкал.	руб./Гкал	2 814,80	2 934,11	3 225,09	3 550,88	3 906,56
9	Общехозяйственные расходы (в т.ч. налог на имущество)	тыс. руб.	5 989,10	6 534,41	7 036,10	7 598,00	8 227,32
10	Итого производственная себестоимость:	тыс. руб.	251 372,16	272 962,87	299 886,84	330 031,85	362 958,60
10.1	Производственная себестоимость на выработку тепловой энергии для собств. потреб.	тыс. руб.					
10.2	Производственная себестоимость на выработку тепловой энергии для реализации	тыс. руб.	251 372,16	272 962,87	299 886,84	330 031,85	362 958,60
11	Необходимая расчетная прибыль, в том числе:	тыс. руб.	19 144,58	22 004,66	41 780,02	43 653,43	45 604,69
	прибыль на соизразвитие	тыс. руб.	183,34	188,84	194,51	200,34	206,35
	прибыль на прочие цели (Собственные средства на ИП)	тыс. руб.	15 770,48	18 148,38	34 622,17	36 177,52	37 797,56
	налог на прибыль (или налог, уплаченный при спецрежиме)	тыс. руб.	3 190,76	3 667,44	6 963,34	7 275,57	7 600,78
	заемные средства на ИП	тыс. руб.					
	возврат кредита с %	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Итого необходимая валовая выручка	тыс. руб.	270 516,74	294 967,53	341 666,86	373 685,28	408 563,30
13	Выручка на реализацию тепловой энергии	тыс. руб.	270 516,74	294 967,53	341 666,86	373 685,28	408 563,30
14	Выпадающие расходы (-)/ излишне полученные доходы (+) в доле на реализацию т/э	тыс. руб.					
15	Выручка на реализацию с учетом Выпадающих расходов (-)/ излишне полученных доходов (+) (Товарная выручка на сторону)	тыс. руб.	270 516,74	294 967,53	341 666,86	373 685,28	408 563,30
16	Себестоимость реализации 1 Гкал.	руб./Гкал	2 883,50	3 006,07	3 302,57	3 634,55	3 997,17
17	ЭОТ тариф (без НДС) на тепловую энергию	руб./Гкал	3 103,11	3 248,40	3 762,69	4 115,30	4 499,40

6	Реконструкция участков сетей отопления котельной № 25 от здания котельной до МКД по ул. Красноармейская, 5А, от Специализированного сельскохозяйственного рынка до здания ОДС ул. Красноармейская 9/8, от здания склада ул. Красноармейская, 9/8 до здания бытовки ул. Красноармейская, 9/8 по адресу: г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 9/8	2024	2024	4814,16	1,115	5367,79				5367,79		
7	Реконструкция тепловых сетей котельной № 39 (ЦТП-4) от ТК-1 до ТК-6, г. Тихорецк, ул. Раздольная, 51/1,	2026	2026	7307,18	1,225	8951,30						8951,30
8	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 1, ул. Октябрьская, 93	2022	2022	5194,37	1,000	5194,37		5194,37				
9	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 6, г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50	2023	2023	6313,69	1,059	6686,20			6686,20			
10	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 7, г. Тихорецк, ул. Передовая, 326/1	2026	2026	2766,96	1,225	3389,53						3389,53
11	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 11, г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42Б	2026	2026	6849,05	1,225	8390,09						8390,09
12	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 12, г. Тихорецк, ул. Пионерская, 30	2022	2022	1405,39	1,000	1405,39		1405,39				
13	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 18, г. Тихорецк, пос. Каменный, ул. Мира 13/1	2026	2026	10955,24	1,225	13420,17						13420,17
14	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 20, г. Тихорецк, ул. Почтовая, 2/1	2024	2024	22407,57	1,115	24984,44				24984,44		

15	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 20, г. Тихорецк, ул. Почтовая 2/1	2025	2025	21898,17	1,169	25598,96					25598,96	
16	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 23, г. Тихорецк, пос. Каменный ул. Российская, 45/1	2023	2023	3414,19	1,059	3615,63			3615,63			
17	Реконструкция основного и вспомогательного оборудования котельной № 25, г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 5а	2022	2022	2493,07	1,000	2493,07		2493,07				
18	Замена узла учета газа в котельной № 2, г. Тихорецк, ул. Калинина, 105/3	2025	2025	699,97	1,169	818,26					818,26	
19	Замена узла учета газа в котельной № 4, г. Тихорецк, ул. Коммунистическая, 210	2022	2022	499,89	1,000	499,89		499,89				
20	Замена узла учета газа в котельной № 6, г. Тихорецк, ул. Колхозная, 50	2023	2023	499,78	1,059	529,27			529,27			
21	Замена узла учета газа в котельной № 8, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 53/1	2025	2025	599,78	1,169	701,14					701,14	
22	Замена узла учета газа в котельной № 11, г. Тихорецк, ул. Подвойского, 42-Б	2023	2023	499,78	1,059	529,27			529,27			
23	Замена узла учета газа в котельной № 14, г. Тихорецк, ул. Красноармейская, 26	2022	2022	499,78	1,000	499,78		499,78				
24	Замена узла учета газа в котельной № 24, г. Тихорецк, ул. Энгельса, 91А	2025	2025	699,97	1,169	818,26					818,26	
25	Замена узла учета газа в котельной № 37, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, 10А	2023	2023	599,90	1,059	635,29			635,29			
26	Замена узла учета газа в котельной № 36, г. Тихорецк, ул. Меньшикова, 157А	2024	2024	500,00	1,115	557,50				557,50		
ИТОГО				125761,59		142516,11		15770,48	18148,38	34622,17	36177,52	37797,56

9. Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Паспорт программы
в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Таблица 9

Основание для разработки программы			Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»									
Почтовый адрес			352104, Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Совхозная, 2А оф.1									
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)			директор ООО «Кубанькрайгаз», Агров Дмитрий Сергеевич									
Даты начала и окончания действия программы			01.01.2022 - 31.12.2026									
Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. (без НДС)		Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, %	Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)								
	всего	в том числе капитальные		При осуществлении регулируемого вида деятельности				При осуществлении прочей деятельности, в том числе хозяйственные нужды				
				Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		
				т.у.т без учета воды	млн. руб. без НДС, с учетом воды	т. у.т без учета воды	млн. руб. без НДС, с учетом воды	т.у.т без учета воды	млн. руб. без НДС, с учетом воды	т.у.т без учета воды	млн. руб. без НДС, с учетом воды	
2021*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2022	0,030	0,030	0	0	0	0	0	0	2,7784224	0,19426368	2,3616590	0,165124128
2023	0,015	0,015	0	0	0	0	0	0	2,7249912	0,19052784	2,31624252	0,161948664
2024	0,012	0,012	0	0	0	0	0	0	2,2441104	0,15690528	1,90749384	0,133369488
2025	0,011	0,011	0	0	0	0	0	0	1,9769544	0,13822608	1,52145342	0,106378044
2026	0,010	0,010	0	0	0	0	0	0	1,7899452	0,12515064	1,68041124	0,117492168
ВСЕГО	0,078	0,078	0	0	0	0	0	0	9,7244784	0,67992288	8,10684882	0,566820324

10. Целевые и прочие показатели программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Таблица 10

№ п/п	Целевые и прочие показатели	Ед. изм.	Средние показатели по отрасли	Лучшие мировые показатели по отрасли	2021	Плановые значения целевых показателей по годам				
						2022	2023	2024	2025	2026
1	Доля зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	%	сведения отсутствуют	100	нет данных	100	100	100	100	100
2	Доля использования осветительных устройств с использованием энергосберегающих ламп (за исключением осветительных устройств с использованием светодиодов) в общем объеме используемых осветительных устройств (максимальное значение)	%		100	нет данных	25	25	25	25	25
3	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств (минимальное значение)	%		100	нет данных	75	75	75	75	75
4	Доля обученных ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности	%		100	нет данных	100	100	100	100	100

1	Целевые показатели		
2	Применение осветительных устройств с использованием светодиодов	шт.	
		2	431
		2	104
		0	102
		0	84
		2	74
		0	67
		-	тыс. кВт/ч
		0	79,57
		0	19,20
		0	2,36
		0	0,17
		0	18,83
		0	2,32
		0	0,16
		0	15,51
		0	1,91
		0	0,13
		0	12,37
		0	1,52
		0	0,11
		0	13,66
		0	1,68
		0	0,1175
		0,08	0,02
		0	0,02
		0	0,01
		0,10	0,01
		Тариф (общехозяйственные)	Тариф (цеховые)
		Собственные средства пред-	Собственные